

Virkelyst 31

4420 Regstrup

Lager/produktionsejendom med solid lejer

Ejendommen er en stor lager- og produktionsejendom på i alt 2.218 kvm fordelt med 269 kvm kontor og personalefaciliteter samt 1.947 kvm højloftet lager flere porte.

Beliggende i mindre erhvervsområde i Regstrup, 10 minutter fra Holbæk og med direkte adgang til motorvej mod Kalundborg og København, ligesom ejendommen ligger strategisk godt afstandsmæssigt med Sorø og Slagelse.

Grunden er på 7.135 kvm og er opdelt med personale og kundeparkering, samt gode til og fra kørselsforhold.

Sagsnr.

Type
Erhverv

Kontantpris
kr. 11.900.000

Årlig lejeindtægt
kr.

Årlige driftsomkostninger
kr.

Afkast
%

Etageareal
2.211 kvm.



Billums Ejendomme ApS

Kanalvej 11

5600 Faaborg

Telefon 6261 7714

info@billums.dk