

Værkmestervej 7
5600 Faaborg

Stor erhvervsejendom i fuldt udbygget erhvervsområde i Faaborg, tæt på indfaldsveje og centrum

Ejendommen er opført i 1999 og fremstår velholdt og præsentabel. Siden ejendommen blev opført er den blevet anvendt som industrielt malerværksted for PlusCoat koncernen. Ejendommen indeholder udover værkstedsfaciliteterne med indgang fra 3 store aluporte endvidere rummelige kontorer, kantine samt omklædnings og bad faciliteter. Store dele af ejendommens udvendige arealer er befæstet og kan med fordel bruges til parkering og opbevaring.



Sagsnr.

Type
Produktion

Kontantpris
kr. 4.900.000

Årlig lejeindtægt
kr. 501.000

Årlige driftsomkostninger
kr. 60.000

Afkast
9,17% %

Etageareal
1925 kvm.

Billums Ejendomme ApS

Kanalvej 11

5600 Faaborg

Telefon 6261 7714

info@billums.dk