

Tingvallavej 5
5210 Odense NV

Butiksejendom med eftertragtet beliggenhed

Ejendommen med beliggenhed i et større boligområde i den nordvestlige del af Odense, har fra 1984 til 2018 været udlejet til Fakta. Ejendommen er placeret tæt på rugårdsvej, som er en af de største indfaldsveje til Odense C.

Den attraktive beliggenhed, er yderst eftertragtet, da flere daglivarekæder ønsker at placere sig i området, i forhold til hvad kommunen tillader.

Ejendommen fremstår i solid stand, hvor der i de seneste år er blevet renoveret tag og facader.

Sagsnr.

Type
Butik

Kontantpris
kr. 6.900.000

Årlig lejeindtægt
kr. 0

Årlige driftsomkostninger
kr. 0

Afkast
0 %

Etageareal
Stueplan: 667 kvm.
Kælder 226 kvm.



Billums Ejendomme ApS

Kanalvej 11

5600 Faaborg

Telefon 6261 7714

info@billums.dk